

## Правила внутреннего порядка

Время аренды считается с 14.00 до 12.00 следующего дня вне зависимости от того, в котором часу гости прибывают в усадьбу.

Время тишины – с 24.00 до 07.00.

### Гости обязаны:

1. При прибытии в усадьбу уплатить всю плату за аренду, подписать договор об аренде. Перед отбытием гостей хозяин выписывает бухгалтерские документы строгой отчетности.
2. Если гости уезжают до истечения установленного или согласованного срока аренды, хозяева не обязаны возратить часть платы за неиспользованное время;
3. При бронировании нужно платить аванс согласованной величины, который будет включен в окончательный расчет при прибытии в усадьбу. Если усадьба была забронирована, но гости в условленное время не прибывают в усадьбу, аванс не возвращается;
4. Перед отбытием из усадьбы сдать арендованные помещения в порядке, принимать участие при передаче арендованных помещений хозяевам или уполномоченному ими лицу. За испорченный инвентарь или прочие материальные ценности рассчитаться сразу при возврате помещений;
5. Экономить воду и электроэнергию;
6. Своим поведением не доставлять неудобства другим гостям усадьбы, спокойно отдыхать и пользоваться общими помещениями и территорией усадьбы;
7. Личные вещи хранить только в снятых помещениях или в автомобиле (за хранение личных вещей хозяева не отвечают);
8. Соблюдать противопожарные требования, правила безопасного поведения;
9. За поведение и безопасность детей отвечают родители или прочие присматривающие за детьми (их опекающие) лица;
  - не позволять детям играть у пруда, бассейна или реки без присмотра родителей или взрослых;
  - не позволять детям одним купаться в реке или в бассейне.

### В усадьбе запрещается:

1. Курить в помещениях;
2. Сорить на территории усадьбы (бросать во дворе окурки, тару, пищевые отходы);
3. Ломать деревья;
4. Без согласования с хозяевами или с уполномоченным ими лицом топить в усадьбе камин, шашлычные или пользоваться другими приборами, источниками открытого огня, использовать какие бы то ни было огнестрельные оружия, фейерверки или петарды;
5. Без разрешения хозяев или уполномоченного ими лица привозить с собой и держать в усадьбе собак, кошек и прочих животных;
6. Без разрешения хозяев или уполномоченного ими лица переносить материальное имущество и инвентарь, находящиеся в усадьбе;
7. Во дворе пользоваться полотенцами, одеялами, покрывалами, стульями, столами и прочим комнатным и постельным инвентарем.

### Ответственность гостей:

1. Гости несут материальную ответственность за все испорченное или уничтоженное движимое или недвижимое имущество, находящееся на территории усадьбы;
2. Если убытки в усадьбе возникли в результате действий несовершеннолетних, возместить их обязаны родители или опекуны детей;
3. Если клиент или его дети поранились в результате своих действий или действий вместе с ними пребывающих гостей или испортили свое имущество по своей неосторожности, хозяева усадьбы не несут за это ответственности.

## **Противопожарные правила и правила безопасного поведения**

### **Гости обязаны:**

1. Аккуратно пользоваться электроприборами, не позволять ими пользоваться детям. Не оставлять включенных электроприборов, а также радио- и телеаппаратуры без присмотра;
2. Курить только в предназначенных для этого местах и бросать погашенные окурки только в предназначенные для этого емкости;
3. Камин топить только получив разрешение хозяев усадьбы или уполномоченного ими лица и выслушав инструктаж;
4. Дрова держать только в определённых местах, подальше от открытого огня;
5. Не оставлять без присмотра детей возле горящего камина и не разрешать им его топить, играть с горящими дровами, угольями;
6. В лесу не разводить какого бы то ни было огня (не кидать окурки, не использовать открытый огонь);
7. На территории усадьбы разводить огонь только в предназначенных для этого местах. Запрещено огонь оставлять без присмотра, уходя с места разжигания огня обязательно его потушить;
8. Купаться и плавать на лодке, заниматься рыбалкой детям разрешается только под присмотром родителей или опекунов;
9. В беседках, находящихся на территории усадьбы, запрещается лазить по заборам и сидеть на них;
10. Вести себя так, чтобы не подвергать опасности ни себя, ни здоровье и жизнь других гостей;
11. Инвентарь использовать только по назначению;
12. Каждый гость индивидуально отвечает за качество и срок годности привезенной с собой еды;
13. Хозяин усадьбы не несёт ответственности, если гости или их дети по своей вине причинили вред собственному здоровью или материальным ценностям, при этом нарушая правила безопасного поведения, противопожарной безопасности и внутреннего порядка;
14. За другие возможные несчастные происшествия внутри усадьбы, во дворе, в зонах для прогулки в лесу, на игровых площадках для детей, на спортивных площадках, в банях, при купании в бассейне или в реке, в беседках или в других местах, ответственны сами отдыхающие;
15. За несчастные происшествия и их последствия, возникшие вследствие употребления алкоголя, отвечает сам гость усадьбы;
16. Родители или опекуны несовершеннолетних детей (присматривающие за ними лица) обязаны обеспечить безопасность детей;
17. Главный заказчик помещений или всей усадьбы обязуется ознакомить остальных гостей усадьбы с правилами противопожарной безопасности и правилами безопасного поведения, а также полностью несёт ответственность за соблюдение этих правил гостями. Также несёт ответственность перед хозяевами или ими уполномоченным лицом, обеспечивает на территории усадьбы установленный порядок.

За аптечкой первой медицинской помощи обращайтесь к хозяевам.

Огнетушители находятся в коридорах каждого здания.

В случае возникновения пожара звоните по телефону экстренной помощи № 112.

Настоящие правила созданы для того, чтобы обеспечить порядок, с целью Вашей максимальной безопасности и чтобы избежать неприятных недоразумений и тяжелых последствий.